

専有部分の家屋番号		124-6-1 ~ 124-6-61							
表題部		(一棟の建物の表示)		調製	平成7年7月6日	所在図番号	余白		
所在		中野区中央二丁目 124番地6、124番地7							
建物の名称		ヴィラフロロー							
①構造		②床面積		④地積		原因及びその日付〔登記の日付〕			
鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根9階建		1階		259.81		余白			
		2階		307.95					
		3階		303.42					
		4階		303.42					
		5階		303.42					
		6階		303.42					
		7階		303.42					
		8階		303.42					
		9階		259.40					
余白		余白		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成7年7月6日					
表題部 (敷地権の目的である土地の表示)									
①土地の符号		②所在及び地番		③地目		④地積		登記の日付	
1		中野区中央二丁目124番6		宅地		505.89		昭和63年6月7日	
2		中野区中央二丁目124番7		宅地		76.11		昭和63年6月7日	
表題部 (専有部分の建物の表示)								不動産番号 0112000059008	
家屋番号		中央二丁目 124番6の6						余白	
建物の名称		F507						余白	
①種類		②構造		③床面積		④地積		原因及びその日付〔登記の日付〕	
居宅		鉄骨鉄筋コンクリート造1階建		5階部分		31.84		昭和46年3月5日新築	
余白		余白		余白				昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成7年7月6日	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	昭和51年4月27日 第8707号	原因 昭和51年4月27日売買 所有者 中野区中央二丁目2番26号セントラルコーポ206 小山田方男 順位5番の登記を移記
余白	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成7年7月6日

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
2	所有権移転	平成12年10月12日 第23215号	原因 平成12年3月10日相続 所有者 中野区中央2丁目7番4-507号 小山田 恵子
付記1号	2番登記名義人住所変更	平成31年3月11日 第4979号	原因 平成26年1月8日住所移転 住所 茨城県銚田市飯島217番地7
3	所有権移転	平成31年3月11日 第4980号	原因 平成28年11月22日遺贈 所有者 東京都新宿区西新宿四丁目32番4-801号 パングタニヤースタラ
4	所有権移転	平成31年3月11日 第4982号	原因 平成31年3月8日売買 所有者 東京都新宿区西新宿四丁目32番4-801号 一般社団法人上座仏教修道会
5	所有権移転	令和1年5月30日 第11080号	原因 令和1年5月30日売買 所有者 東京都板橋区赤塚三丁目16番2号 株式会社アルファトラスト

権利部（乙区）（所有権以外の権利に関する事項）		
順位番号	登記の目的	権利者その他の事項
1	根抵当権設定	原因 令和1年5月30日設定 極度額 金1,450万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 電子記録債権 債務者 東京都板橋区赤塚三丁目16番2号 株式会社アルファトラスト 根抵当権者 東京都新宿区新宿四丁目3番20号 西京信用金庫 共同担保 目録の第501号

共同担保目録		
記号及び番号		調製
の第501号		令和1年5月30日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号
1	中野区中央2丁目124番地6、124番地7 家屋番号 中央2丁目124番6の6の建物	1
2	中野区中央2丁目124番6の土地 株式会社アルファトラスト持分	44
3	中野区中央2丁目124番7の土地 株式会社アルファトラスト持分	44

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

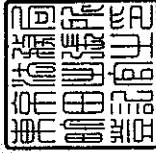
(東京法務局中野出張所管轄)

令和元年6月10日

東京法務局町田出張所

登記官

高木 陽子



専有部分の家屋番号

124-6-1 ~ 124-6-61

表 題 部		(一棟の建物の表示)		調製	平成7年7月6日	所在図番号	余白
所 在	中野区中央二丁目 124番地6、124番地7						余白
建物の名称	ヴィアフローラ						余白
① 構 造	② 床 面 積		原因及びその日付 [登記の日付]				
鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根9階建	1階	259	81	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成7年7月6日			
	2階	307	95				
	3階	303	42				
	4階	303	42				
	5階	303	42				
	6階	303	42				
	7階	303	42				
	8階	303	42				
	9階	259	40				
余白	余白						

表 題 部

(敷地権の目的である土地の表示)

①土地の符号	② 所 在 及 び 地 番	③地 目	④ 地 積	登 記 の 日 付	
1	中野区中央二丁目124番6	宅地	505 89	昭和63年6月7日	
2	中野区中央二丁目124番7	宅地	76 111	昭和63年6月7日	

表 題 部

(専有部分の建物の表示)

家屋番号	中央二丁目 124番6の56					不動産番号	0112000059058
建物の名称	H509					余白	
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積	原因及びその日付 [登記の日付]				
物置	鉄骨鉄筋コンクリート造1階建	5階部分	4 92	昭和46年3月5日新築			
余白	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成7年7月6日				

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	林示持分全部移転	昭和51年4月27日 第8708号	原因 昭和51年4月27日売買 共有者 中野区中央二丁目2番26号セントラルコーポ206 持分7分の1 小山田芳男 順位7番の登記を移記
2	山下一徳持分全部移転	昭和52年1月26日 第1588号	原因 昭和52年1月26日売買 共有者 杉並区狹窪三丁目47番12号

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
付記1号			持分7分の2 稲井公子 順位9番の登記を移記
	2番登記名義人住所変更	平成22年4月28日 第8243号	原因 昭和52年2月27日住所移転 共有者 稲井公子の住所 中野区中央二丁目7番 4-408号
3	井口武子持分全部移転	昭和52年11月17日 第24500号	原因 昭和52年11月16日売買 共有者 足立区竹の塚五丁目19番16号 持分7分の1 和井内雄三 順位10番の登記を移記
4	深井國松持分全部移転	昭和53年5月22日 第10923号	原因 昭和53年5月18日売買 共有者 中野区中央二丁目7番4-701号 持分7分の1 小柴律子 順位11番の登記を移記
5	内藤榮持分全部移転	昭和63年5月13日 第11622号	原因 昭和63年5月13日売買 共有者 中野区中央二丁目2番26号セントラ ルコーポ205 持分7分の2 遠藤道子 順位13番の登記を移記
付記1号	5番登記名義人表示変更	平成14年10月9日 第22120号	原因 平成14年2月19日住所移転 共有者 遠藤道子の住所 中野区弥生町二丁目2 0番9-901号
		余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成7年7月6日
6	稲井公子持分全部移転	平成22年4月28日 第8246号	原因 平成22年4月27日売買 共有者 新宿区西新宿二丁目4番1号 持分7分の2 オークラヤ住宅株式会社
7	オークラヤ住宅株式会社持分全部移 転	平成22年10月8日 第19223号	原因 平成22年10月8日売買 共有者 品川区中延五丁目4番1号コーボ在原 305 持分7分の2 小楠恵美
8	和井内雄三持分全部移転	平成26年6月20日 第12084号	原因 平成25年12月11日相続 共有者 東京都世田谷区北烏山九丁目19番1 8号 持分7分の1 塩見裕子
9	小山田芳男持分全部移転	平成31年4月2日 第7343号	原因 平成12年3月10日相続 共有者 茨城県鉾田市飯島217番地7 持分7分の1 小山田恵子 代位者 東京都新宿区西新宿四丁目32番4- 801号 代位原因 平成28年11月22日遺贈の所有

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			権移転登記請求権
10	小山田恵子持分全部移転	平成31年4月2日 第7344号	原因 平成28年11月22日遺贈 共有者 東京都新宿区西新宿四丁目32番4-801号 持分7分の1 バッドンタニヤースタタラ
11	バッドンタニヤースタタラ持分全部移転	平成31年4月2日 第7345号	原因 平成31年3月8日売買 共有者 東京都新宿区西新宿四丁目32番4-801号 持分7分の1 一般社団法人上座仏教修道会
12	一般社団法人上座仏教修道会持分全部移転	令和1年5月30日 第11082号	原因 令和1年5月30日売買 共有者 東京都板橋区赤塚三丁目16番2号 持分7分の1 株式会社アルファトラスト

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	遠藤道子持分抵当権設定	昭和63年5月13日 第11624号	原因 昭和63年4月27日保証委託契約に基づく求償債権同年5月13日設定 債権額 金2,500万円 損害金 年14% 債務者 中野区中央一丁目2番26号セントラルコーポ205 遠藤道子 抵当権者 千代田区九段南一丁目5番6号 昭和信用保証株式会社 共同担保 目録(第1119号 順位7番の登記を移記
付記1号	1番抵当権移転	平成14年10月9日 第22121号	原因 平成8年6月28日合併 抵当権者 埼玉県さいたま市常盤十丁目13番10号 あさひ銀保証株式会社
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成7年7月6日
2	1番抵当権抹消	平成14年10月9日 第22122号	原因 平成14年10月1日解除

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局中野出張所管轄)

令和元年6月10日

東京法務局町田出張所

登記官

高木陽子

