

専有部分の家屋番号 20-3-1 ~ 20-3-50			
表 題 部 (一棟の建物の表示)		調製 平成12年10月12日	所在図番号 余白
所 在	大田区田園調布本町 20番地3		余白
① 構 造	② 床 面 積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕
鉄骨造陸屋根6階建	1階	519.67	余白
	2階	519.67	
	3階	519.67	
	4階	475.39	
	5階	475.39	
	6階	408.97	
余白	余白		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成12年10月12日

表 題 部 (専有部分の建物の表示)			不動産番号 0108000235583
家屋番号	田園調布本町 20番3の4		余白
建物の名称	203		余白
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕
居宅	鉄骨造1階建	2階部分 31.28	昭和43年5月31日新築
余白	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成12年10月12日

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和49年11月2日 第43360号	原因 昭和49年10月21日売買 所有者 大田区田園調布本町20番3-203号 川 上 久 美 子 順位2番の登記を移記
付記1号	1番登記名義人住所変更	令和1年6月17日 第26526号	原因 平成30年3月13日住所移転 住所 埼玉県川口市青木五丁目17番23号孝 の李苑
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成12年10月12日
2	所有権移転	令和1年6月17日 第26527号	原因 令和1年6月17日売買 所有者 東京都文京区小石川一丁目3番25号 株 式 会 社 エ フ ス テ ー ジ
3	所有権移転	令和2年1月30日 第3153号	原因 令和2年1月30日売買 所有者 東京都板橋区赤塚三丁目16番2号 株式会社アルファトラスト

権利部(乙区) (所有権以外の権利に関する事項)

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定仮登記	令和1年6月17日 第26529号	原因 令和1年6月17日金銭消費貸借同日設定 債権額 金1,050万円 利息 年2・50% (但し、月割計算。1ヶ月未満の端数期間については、年365日日割計算) 損害金 年19・50% (年365日日割計算) 債務者 東京都文京区小石川一丁目3番25号 株式会社エフスステージ 権利者 東京都港区新橋二丁目20番1号 三井住友トラスト・ローン&ファイナンス株式会社 共同担保 目録(+)第5938号
	[余白抹消]	[余白抹消]	[余白抹消]
2	1番仮登記抹消	令和2年1月30日 第3152号	原因 令和2年1月30日解除
3	抵当権設定	令和2年1月30日 第3155号	原因 令和2年1月30日金銭消費貸借同日設定 債権額 金1,600万円 利息 年3・0% (年365日の日割計算) 損害金 年18・00% (年365日の日割計算) 債務者 東京都板橋区赤塚三丁目16番2号 株式会社アルファトラスト 抵当権者 東京都墨田区東向島二丁目36番10号 東京東信用金庫 (取扱店 大和町支店) 共同担保 目録(+)第231号

共同担保目録

記号及び番号	(+)第231号	調製	令和2年1月30日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	大田区田園調布本町 20番地3 家屋番号 田園調布本町 20番3の4の建物	3	[余白]
2	大田区田園調布本町 20番3の土地 株式会社アルファトラスト持分	110	[余白]



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局城南出張所管轄)

令和2年2月6日

横浜地方法務局

登記官

石坂浩二



* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K-14581 (1/1)

3/3